***Отчет***

***о ходе реализации и оценке эффективности реализации в 2017 году муниципальной программы «Переселение граждан из жилых помещений, которые в установленном порядке признаны непригодными для проживания и ремонту и реконструкции не подлежат, из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2016-2019 годы»***

Муниципальная программа «Переселение граждан из жилых помещений, которые в установленном порядке признаны непригодными для проживания и ремонту и реконструкции не подлежат, из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2016-2019 годы», утвержденная постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 20.11.2015 № 808, является инструментом реализации государственной жилищной политики.

В рамках реализации муниципальной программы проведены мероприятия, способствующие достижению следующих основных результатов:

- переселение граждан из жилых помещений, которые в установленном порядке признаны непригодными для проживания и ремонту и реконструкции не подлежат, из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп»;

- снос аварийного жилищного фонда.

Из 6 целевых показателей муниципальной программы, достижение которых запланировано на 2017 год, не все показатели достигнуты.

Сведения о достижении значения целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы за 2017 год приведены в Таблице № 1.

Таблица № 1

# Сведения о достижении значений целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Целевой показатель (индикатор) (наименование) | Ед. изм. | Значения целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы | | | Обоснование отклонений значений показателей (индикатора) на конец отчетного года (при наличии) |
| 2016 | 2017 | |
| План | Факт |
| «Переселение граждан из жилых помещений, которые в установленном порядке признаны непригодными для проживания и ремонту и реконструкции не подлежат, из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2016-2019 годы» | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Количество жилых помещений, которые в установленном порядке признаны непригодными для проживания и ремонту и реконструкции не подлежат, и гражданам, проживающих в них произведена компенсационная выплата или произведено предоставление жилого помещения по договору социального найма | Шт. | 6 | 0 | 11 | 1100 %  Увеличение обращений граждан в межведомственную комиссию по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным о подлежащим ремонту или реконструкции |
| 2 | Количество обследованных многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Город Майкоп» | Шт. | 1 | 9 | 11 | 122 %  Увеличение обращений граждан в межведомственную комиссию по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным о подлежащим ремонту или реконструкции |
| 3 | Количество обследованных жилых помещений, которые в установленном порядке признаны непригодными для проживания и ремонту и реконструкции не подлежат | Шт. | 1 | 15 | 91 | 607 %  В виду признания непригодными многоквартирных домов |
| 4 | Количество многоквартирных домов, в отношении которых подготовлена техническая документация, получено заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, проведена процедура признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Шт. | 0 | 9 | 2 | 22%  Была подготовлена техническая документация только на МКД, в котором имеются муниципальный жилые помещения  (г. Майкоп, пер. Красноармейский, 49;  п. Северный, ул. Матросова, 14) |
| 5 | Количество многоквартирных аварийных домов, из которых переселены граждане | Шт. | 1 | 1 | 1 | 100 %  Планировались и проведены мероприятия по расселению МКД г. Майкоп, ул. Ленина, 22 |
| 6 | Количество снесенных многоквартирных аварийных домов | Шт. | 1 | 1 | 2 | 200 %  В 2017 году планировался снос ранее расселенного МКД по адресу: п. Подгорный, ул. Мичурина, 40.  После расселения МКД г. Майкоп, ул. Ленина, 22 была заказана сметная документация на снос. В результате произведен снос двух расселенных домов |

Отклонения значений показателей (индикаторов) на конец отчетного года сложились в результате увеличений обращения граждан в межведомственную комиссию по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим ремонту и реконструкции.

Сведения о степени выполнения основных мероприятий муниципальной программы приведены в Таблице № 2.

На реализацию муниципальной программы в 2017 году, согласно сводной бюджетной росписи на 01.01.2017, было предусмотрено 486,0 тыс., на 31.12.2017 – 2498,6 рублей. Денежные средства освоены в полном объеме.

Информация об использовании бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования «Город Майкоп» и иных средств на реализацию муниципальной программы за отчетный год приведена в Таблице № 3.

Таблица № 2

Сведения о степени выполнения основных мероприятий (мероприятий) муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование основного мероприятия (мероприятия) | Ответственный исполнитель, соисполнитель | Плановый срок | | Фактический срок | | результаты | |
| Начала реализации | Окончания реализации | Начала реализации | Окончания реализации | Запланированные | Достигнутые |
| «Переселение граждан из жилых помещений, которые в установленном порядке признаны непригодными для проживания и ремонту и реконструкции не подлежат, из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2016-2019 годы» | | | | | | | | |
| 1 | Создание необходимых методических и правовых условий | Комитет по управлению имуществом, Управление ЖКХ и благоустройства | 01.01.2017 | 31.12.2017 | 01.01.2017 | 31.12.2017 | Средний % выполнения мероприятия – 22 %  (мероприятие не подлежит оценке, т.к. финансирование не соблюдалось) | |
| 1.1 | Подготовка технической документации для рассмотрения вопроса о признании муниципального жилищного фонда и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, признание многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу | Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» | 01.01.2017 | 31.12.2017 | 01.01.2017 | 31.12.2017 | В отношении 9 МКД подготовить техническую документация, получение заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, проведение процедуры признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | 22%  Была подготовлена техническая документация на МКД, в котором имеются муниципальный жилые помещения  (г. Майкоп, пер. Красноармейский, 49;  п. Северный, ул. Матросова, 14) |
| 2 | Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов | Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» | 01.01.2017 | 31.12.2017 | 01.01.2017 | 31.12.2017 | Средний % выполнения мероприятия – 100 % | |
| 2.1 | Возмещение ущерба гражданам, понесенного ими в результате отчуждения принадлежащего им имущества, признанного аварийным и подлежащего сносу | Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» | 01.01.2017 | 31.12.2017 | 01.01.2017 | 31.12.2017 | 2080,0 тыс. руб.  Проведение мероприятия по 1 жилому помещению: г. Майкоп, ул. Ленина,22 кв. 2 | 2080,0 тыс. руб.  Проведено мероприятие по 1 жилому помещению: г. Майкоп, ул. Ленина,22 кв. 2 |
| 2.2 | Приобретение жилых помещений в муниципальную собственность с последующим их предоставлением переселяемым гражданам по договорам социального найма | Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» | 01.01.2017 | 31.12.2017 | 01.01.2017 | 31.12.2017 | Средств на выполнение данного мероприятия не предусмотрено | |
| 2.3 | Предоставление переселяемым гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда социального использования | Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» | 01.01.2017 | 31.12.2017 | 01.01.2017 | 31.12.2017 | 0 | Предоставления жилых помещений не планировалось, однако в виду высвобождения однокомнатной квартиры военнослужащими, произведено переселение семьи Канивец С.А. из аварийного МКД по адресу: х. Косинов, ул. Гагарина, 5 |
| 3 | Заключительные мероприятия для реализации задач программы | Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» | 01.01.2017 | 31.12.2017 | 01.01.2017 | 31.12.2017 | Средний процент выполнения мероприятия – 200 % | |
| 3.1 | Снос аварийных многоквартирных домов | Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» |  |  |  |  | 418,6 тыс. руб.  В 2017 году планировался снос ранее расселенного МКД по адресу: п. Подгорный, ул. Мичурина, 40. | 418,6 тыс. руб.  После расселения МКД г. Майкоп, ул. Ленина, 22 была заказана сметная документация на снос. В результате произведен снос двух расселенных домов: п. Подгорный, ул. Мичурина, 40 и г. Майкоп, ул. Ленина, 22 |
|  | Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия\* | * 1. нет   2.1. нет  2.2. отсутствие финансирования  2.3. отсутствие свободного муниципального жилого фонда  3.1. нет | | | | | | |
|  | Меры нейтрализации/минимизации отклонения по событию, оказывающему существенное воздействие на реализацию программы\*\* |  | | | | | | |

\*При наличии отклонений плановых сроков реализации от фактических приводится краткое описание проблем, а при отсутствии отклонений указывается «нет».

В случае досрочного выполнения указывается «досрочно выполнено».

\*\*В рамках мер по нейтрализации/минимизации отклонения по событию, оказывающему существенное воздействие на реализацию муниципальной программы указываются мероприятия, направленные на нейтрализацию/снижению негативных последствий возникшего отклонения.

Таблица № 3

Отчет об использовании бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования «Город Майкоп» и иных средств на реализацию муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия | Ответственный исполнитель, участник | Расходы (тыс. руб.), годы | | |
| Сводная бюджетная роспись, план на 01 января отчетного года | Сводная бюджетная роспись, план на 31 декабря отчетного года | Кассовое исполнение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Переселение граждан из жилых помещений, которые в установленном порядке признаны непригодными для проживания и ремонту и реконструкции не подлежат, из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2016-2019 годы | | | | |
| Основное мероприятие 1. «Создание необходимых методических и правовых условий» | |  |  |  |
| Подготовка технической документации для рассмотрения вопроса о признании муниципального жилищного фонда и многоквартирных жомов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, признание многоквартирных жомов аварийными и подлежащими сносу | Ответственный исполнитель: Комитет по управлению имуществом  Соисполнители – отсутствуют  Участники - Управление Жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства | 0 | 0 | 0 |
| Основное мероприятие 2. «Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов» | |  |  |  |
| Возмещение ущерба гражданам, понесенного ими в результате отчуждения принадлежащего им имущества, признанного аварийным и подлежащего сносу | Ответственный исполнитель: Комитет по управлению имуществом  Соисполнители – отсутствуют  Участники - отсутствуют | 0,0 | 2080,0 | 2080,0 |
| Основное мероприятие 3. «Заключительные мероприятия для реализации задач программы» | |  |  |  |
| Снос аварийных многоквартирных домов | Ответственный исполнитель: Комитет по управлению имуществом  Соисполнители – отсутствуют  Участники - отсутствуют | 486,0 | 418,6 | 418,6 |

В течение 2017 финансового года в муниципальную программу трижды вносились изменения:

- Постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 03.04.2017 № 358 «О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан из жилых помещений, которые в установленном порядке признаны непригодными для проживания и ремонту и реконструкции не подлежат, из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2016 - 2019 годы» внесены изменения в объемы финансирования и в реестр жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» по способам и первоочередности переселения;

# - Постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 20.10. 2017 № 1244 «О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан из жилых помещений, которые в установленном порядке признаны непригодными для проживания и ремонту и реконструкции не подлежат, из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2016 - 2019 годы» внесены изменения в объемы финансирования, изменены целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы, скорректирован реестр жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» по способам и первоочередности переселения;

- Постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 28.12.2017 № 1588 «О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан из жилых помещений, которые в установленном порядке признаны непригодными для проживания и ремонту и реконструкции не подлежат, из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2016 - 2019 годы» была проведена корректировка бюджетных ассигнований муниципальной программы, в целях приведения в соответствие со сводной бюджетной росписью по состоянию на 31.12.2017.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы

1. *Оценка степени реализации мероприятий*

СРм=Мв/М, где

СРм - степень реализации мероприятий;

Мв - количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

М- общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

Мв = 2; М = 2

СРм – 2/2 = 1

1. *Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат*

ССуз = Зф / Зп, где

ССуз – степень соответствия запланированному уровню затрат;

Зф – фактические расходы на реализацию программы в отчетном году;

Зп – плановые расходы на реализацию программы в отчетном году.

Зф = 2498,6; Зп = 2498,6

ССуз – 2498,6/2498,6 = 1

1. *Оценка эффективности использования средств бюджета муниципального образования «Город Майкоп»*

Эис = Срм / ССуз, где

Эис – эффективность использования средств местного бюджета;

СРм - степень реализации мероприятий, полностью или частично финансируемых из средств местного бюджета;

ССуз – степень соответствия запланированному уровню затрат из средств местного бюджета.

СРм = 1; ССуз = 1

Эис – 1/1 = 1

1. *Оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы:*

- *Степень достижения планового значения показателя (индикатора):*

СДп/ппз = ЗПп/пф / ЗПп/пп, где

СДп/ппз – степень достижения планового значения показателя (индикатора, характеризующего цели и задачи программы);

ЗПп/пф – значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи программы, фактически достигнутое на конец отчетного периода;

ЗПп/пп – плановое значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи программы.

ЗПп/пф 1 = 11; ЗПп/пп 1= 0. – показатель выполнен, однако в связи с тем, что он не был запланирован, показатель степени достижения планового значения показателя равен нулю.

ЗПп/пф 2 = 11; ЗПп/пп 2= 9.

ЗПп/пф 3 = 91; ЗПп/пп 3 = 15.

ЗПп/пф 4 = 2; ЗПп/пп 4 = 9.

ЗПп/пф 5 = 1; ЗПп/пп 5 = 1.

ЗПп/пф 6 = 2; ЗПп/пп 6 = 1.

СДп/ппз 1 - 0

СДп/ппз 2 - 11/9 = 1,22

СДп/ппз 3 - 91/15 = 6,07

СДп/ппз 4 - 2/9 = 0,22

СДп/ппз 5 - 1/1=1

СДп/ппз 6 - 2/1=2

*- Степень реализации муниципальной программы:*

СРп/п = ᴺ∑ СДп/ппз / N, где

СРп/п – степень реализации муниципальной программы;

СДп/ппз – степень достижения планового значения показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы;

N – число показателей (индикаторов), характеризующих цели и задачи муниципальной программы.

СДп/ппз – 10,51; N – 6

СРп/п = (0 + 1 + 1 + 0,22 + 1 +1) / 5 = 0,84

1. *Оценка эффективности реализации муниципальной программы:*

ЭРп/п = СРп/п \* Эис, где

ЭРп/п – эффективность реализации муниципальной программы;

СРп/п – степень реализации муниципальной программы;

Эис- эффективность использования средств местного бюджета.

СРп/п = 0,70; Эис = 1

**ЭРп/п – 0,84 х 1 = 0,84**

Эффективность реализации программы признается умеренно эффективной. Являясь инструментом реализации государственной жилищной политики, ее дальнейшее финансирование целесообразно.

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 29.12.2017 № 1614 «О признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Майкоп» муниципальная программа «Переселение граждан из жилых помещений, которые в установленном порядке признаны непригодными для проживания и ремонту и реконструкции не подлежат, из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2016 - 2019 годы» с 1 января 2018 года завершила свою реализацию.

Постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 15.11.2017 № 1363 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из жилых помещений, которые в установленном порядке признаны непригодными для проживания и ремонту и реконструкции не подлежат, из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2018 - 2020 годы» была принята муниципальная программа со сроком реализации с 2018 по 2020 годы.

Утверждение региональной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012 года, и получение финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства позволит снизить объемы расходных обязательств с бюджета муниципального образования «Город Майкоп» и улучшить жилищные условия граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

И.о. заместителя Главы Администрации,

руководитель Комитета по

управлению имуществом О.С.Казначевская